Transformation d'un chalet hors zone à bâtir - Villars-Bozon

... en quelques mots

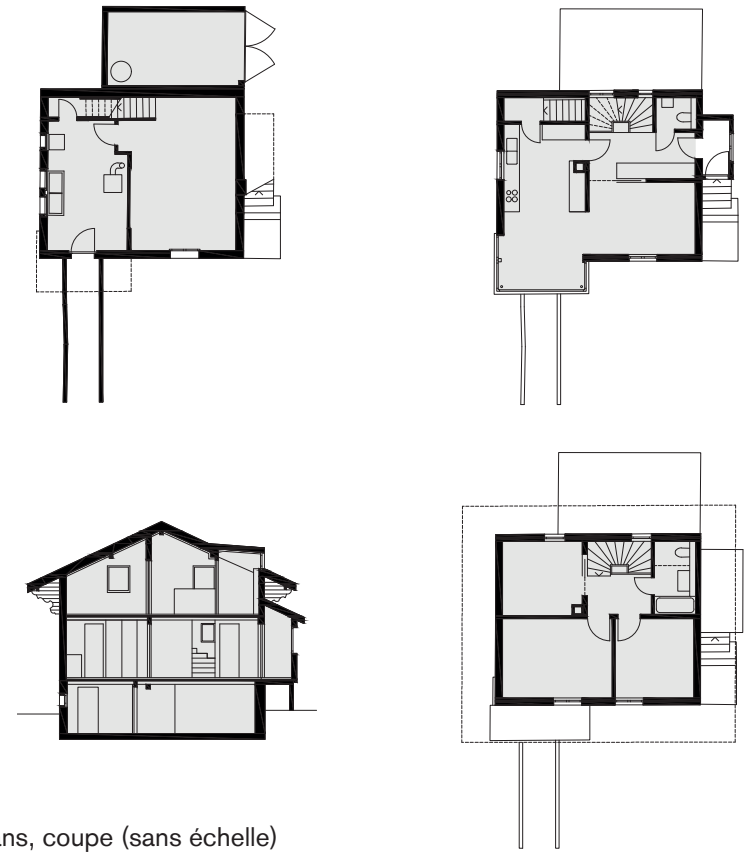
La transformation de ce chalet situé hors zone à bâtir, a nécessité d'importants travaux de démolition auxquels se sont superposés plusieurs interventions de désamiantage.

Afin de ne pas dénaturer le caractère de l'édifice, la majeure partie des éléments extérieurs a été conservée ou réinterprétée. Ainsi, par exemple, l'ancien balcon a été remplacé par un bow-window de même volumétrie, les tuiles d'Eternit recouvrant les façades (avec présence d'amiante) ont été remplacées par un bardage bois (mélèze naturel) et les fenêtres (cadres en PVC) ont également été intégralement remplacées (cadres en bois).

Le rez-de-chaussée inférieur comprend le local technique-buanderie et un local de rangement. La zone habitable de la maison trouve son entrée principale au rez-de-chaussée supérieur. Ce niveau accueille aussi le séjour, la cuisine, la salle à manger ainsi qu'un WC. Le dernier niveau, dans les combles, comprend 3 chambres et une salle de bain. Ce dernier espace a nécessité une modification de la charpente afin d'y installer une fenêtre. Enfin, le garage, situé à l'arrière du bâtiment principal, a été assaini. Il est partiellement utilisé comme local technique complémentaire.

... données principales

Maître de l'ouvrage:	Privé
Adresse:	Rte de Mauraz 1, CH-1148 Villars-Bozon
Réalisation:	2012/13 (planning tenu)
Coût de l'ouvrage:	Confidentiel (devis tenu)
Prestations effectuées:	100% des prestations selon norme SIA 102



Plans, coupe (sans échelle)