



Transformation d'un immeuble administratif - Lausanne (VD)

... en quelques mots

Le projet de transformations partielles des locaux du SPOP (Service de la population du Canton de Vaud) se basait, entre autres, sur plusieurs constats. La répartition des guichets entre le rez-de-chaussée et le 3ème étage rendait complexe la gestion des différents flux de personnes dans le bâtiment. De manière générale, la sécurité dans le bâtiment n'était pas optimale. Les espaces d'attente (au rez-de-chaussée et au 3ème étage) étaient à la fois sous-dimensionnés et mal configurés. La forte concentration de personnes dans ces espaces restreints, associée à une attente parfois assez longue, augmentaient significativement les risques de tension entre certains administrés et les collaborateurs du SPOP.



L'objet de ce mandat visait à trouver les meilleures réponses à ces constats, partant du principe qu'aucune extension des surfaces n'était possible et que le bâtiment devait continuer de fonctionner durant les travaux. L'organisation des travaux s'est déroulée en deux étapes distinctes:

Etape 1:

. Transformation des surfaces situées au 4ème étage et mise à disposition de nouveaux bureaux pour la division «communes et nationalité».

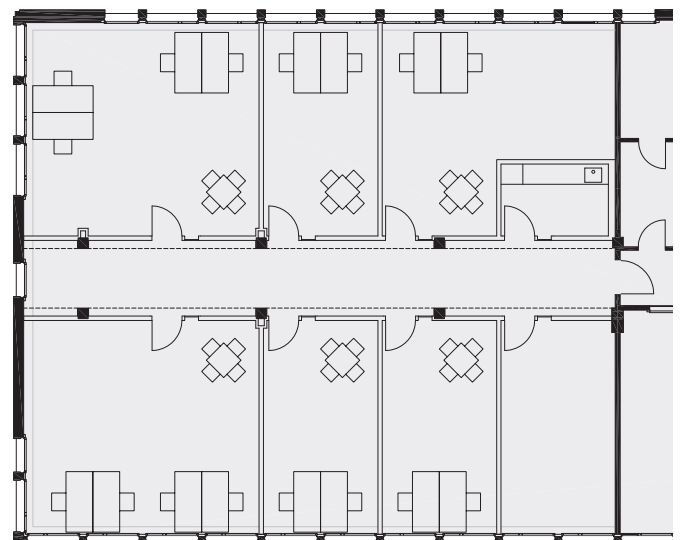
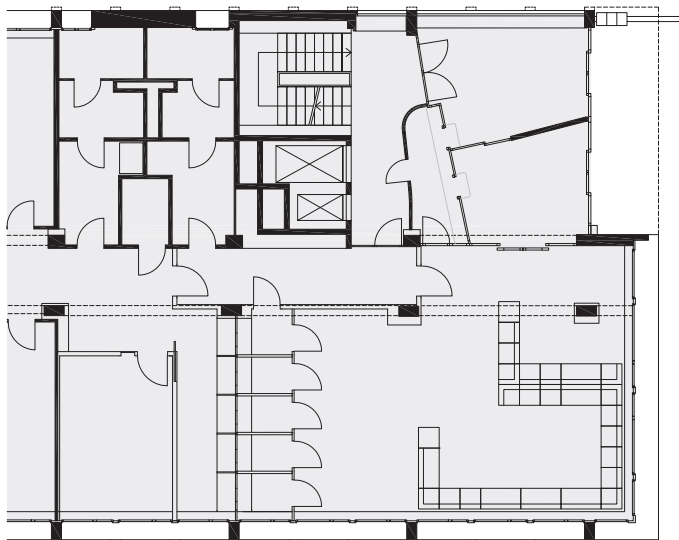
Etape 2:

. Transformation des surfaces d'accueil des administrés au rez-de-chaussée avec nouvel espace d'entrée et de réception (séparation des entrées administrés et collaborateurs), nouvelle salle d'attente et nouvelle zone guichets.



... données principales

Maître de l'ouvrage: Canton de Vaud - SIPaL (devenu DGIP)
Adresse: Av. de Beaulieu 19, CH-1014 Lausanne
Réalisation: 2015, 1er semestre (4ème / planning tenu)
2015, 2ème semestre (Rez / planning tenu)
Coût de l'ouvrage: Confidentiel (devis tenu)
Prestations effectuées: 100% des prestations selon norme SIA 102



Plan du rez-de-chaussée et du 4ème étage transformés (sans échelle)